**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний в сельском поселении Подбельск**

**муниципального района Похвистневский Самарской области**

1. Дата оформления протокола публичных слушаний – 11.03.2022.
2. Организатор публичных слушаний – Администрация сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области.
3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Администрации сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области от 11.01.2022 № 1 «О проведении публичных слушаний проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник сельского поселения Подбельск» от 12.01.2022 № 1 (333).
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект решения Собрания представителей сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области» (далее также соответственно – Проект и Правила).
5. Срок проведения публичных слушаний – с 12.01.2022 по 17.03.2022.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции Проекта решения) – 446460, Самарская область, Похвистневский район, с. Подбельск, пер. Подбельский, д. 19.

7. Срок приема предложений и замечаний участников публичных слушаний – с 19.01.2022 по 10.03.2022.

8. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания – сельское поселение Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области.

9. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

9.1. При проведении публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, высказаны следующие предложения и замечания:

| № п/п | Дата и время внесения данных | Информация о предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний | Ф.И.О.  лица, выразившего замечания и предложения | Данные документа, удостоверяющего личность | Адрес места жительства гражданина | Подпись |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. |  | Поддерживаю принятие проекта решения Собрания представителей сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области» |  |  |  |  |
| 2. |  | В связи с принятием и вступлением в силу Федерального закона от 30.12.2021 № 493-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 8 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», Федерального закона от 30.04.2021 № 119-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагаю дополнить проект Решения следующими изменениями в Правила:  - статью 13 Правил дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:  «4.1. Основной или условно разрешенный вид разрешенного использования земельного участка считается выбранным в отношении такого земельного участка со дня внесения сведений о соответствующем виде разрешенного использования в Единый государственный реестр недвижимости. Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка не требуется.»;  - статью 49 Правил дополнить подпунктом 8 следующего содержания:  «8) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.»;  - статью 50 Правил дополнить пунктом 12.2 следующего содержания:  «12.2. Внесение изменений в Правила в связи с обнаружением мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований, осуществляется в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест, при этом проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.».  Также в целях приведения Правил в соответствие с требованиями действующего законодательства предлагаю дополнить проект решения следующими изменениями в Правила:  в пункте 2 статьи 58 Правил:  подпункт 2 дополнить словами «, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены»;  подпункт 6 изложить в следующей редакции:  «6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;». |  |  |  |  |

9.2. При проведении публичных слушаний предложения и замечания от иных участников публичных слушаний не поступали.

Предложения, замечания участников собрания по обсуждаемому на публичных слушаниях проекту,

высказанные ими в ходе собрания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний (Ф.И.О, адрес проживания) | Содержание мнения, предложения или замечания |
| 1. | Отсутствуют |  |
| 2. |  |  |