

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОДБЕЛЬСК
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОХВИСТНЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2024 г. № 12
с. Подбельск

О проведении публичных слушаний
по проекту «О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства в отношении
земельного участка с кадастровым номером
63:29:1501017:197»

В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области от 07.10.2019 №147, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденными Решением Собрания представителей сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский от 17.12.2013г. №107 (с изменениями 23.07.2014 № 131, от 12.05.2015 № 157, от 21.12.2015 № 20/1 от 04.05.2016 №44, от 24.08.2016 №55/1, от 09.11.2016 №57/1, от 18.11.2016 №59, от 07.12.2016 №62, от 10.04.2017 №72, от 15.11.2017 №85, от 20.12.2017 №90, от 07.12.2018 №123, от 08.07.2019 №142, от 05.08.2019 №144, от 18.11.2019 №150, от 26.10.2020 №13, от 23.03.2022 №67) и с учетом Заключения комиссии №1 по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 08.04.2024 г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, Администрация сельского поселения Подбельск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области публичные слушания по проекту «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:29:1501017:197, площадью 1154 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, Похвистневский

район, с. Подбельск, ул. Ключевская, 6, с установлением следующих значений параметров: сокращения минимального отступа при строительстве жилого дома от границ земельного участка с юго-восточной стороны до 2,30 метра

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту о предоставлении разрешения на отклонение – с 09 апреля 2024 года по 09 мая 2024 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний по Проекту о предоставлении разрешения на отклонение до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Организатором публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту о предоставлении разрешения на отклонение, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области: 446460, Самарская область, Похвистневский район, село Подбельск, пер. Подбельский, д. 19.

7. Провести собрание участников публичных слушаний:

в селе Подбельск –16.04.2024 г. в 18.00, по адресу: Самарская область, Похвистневский район, село Подбельск, пер. Подбельский, д. 19.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта о предоставлении разрешения на отклонение обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту о предоставлении разрешения на отклонение.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту о предоставлении разрешения на отклонение осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту о предоставлении разрешения на отклонение прекращается 09 мая 2024 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола собрания участников публичных слушаний, Бондареву Юлию Валерьевну – И.О.Главы сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области.

12. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом о предоставлении разрешения на отклонение обеспечить:

опубликование оповещения о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в газете «Вестник сельского поселения Подбельск» и размещение на официальном сайте поселения в сети Интернет;

распространить оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных около здания организатора публичных слушаний и в местах массового скопления;

официальное опубликование Проекта о предоставлении разрешения на отклонение в газете «Вестник сельского поселения Подбельск»;

официальное опубликование настоящего постановления в газете «Вестник сельского поселения Подбельск»;

размещение Проекта о предоставлении разрешения на отклонение на официальном сайте сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://podbelsk.ru> беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом о предоставлении разрешения на отклонение в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

13. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Подбельск» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Подбельск муниципального района Похвистневский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [http:// podbelsk.ru](http://podbelsk.ru)

14. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления; то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

И.о главы сельского поселения Подбельск



Ю.В.Бондарева